שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות	מספר הוראה: 7.8.2
פרק משני: פטור ממכרז	מספר טופס: ט. 7.8.2.1

משרד:	הנהלת בתי המשפט
יחידה מזמינה:	אגף הרכש
תאריך:	מרץ 2026

אל: ועדת המכרזים

הנדון: <u>חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ</u>

הבקשה מסתמכת על תקנה ☒ 3(29) / ☐ 3(31) (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)
שכירת מקומות חניה לשופטי ועובדי בימ"ש השלום ירושלים בית השנהב בית הדפוס 12 ירושלים

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? ☐ כן ☒ לא

סוג ההתקשרות: (סמן **X** במקום המתאים)

☐ טובין ☒ שירותים ☐ ביצוע עבודה

שם הספק:	ספרה פארק אין גבעת שאול	
מספר הספק (ח.פ/ח.צ/ע.מ/מספר עמותה)	540328457	
ספק זה הנו:	☒ ספק יחיד	☐ ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:		
תקופת ההתקשרות:	**1/1/2026 - 31/12/2026**	

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובי חוץ
(במקרה הצורך ניתן לצרף עמודים נוספים וכל מסמך רלוונטי נוסף)

נא להתייחס לסעיפים הבאים:

1. **האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת** כולל פירוט מקורות מידע ופעולות שננקטו (לדוגמה חיפוש באינטרנט, התכתבות עם ספקים, פגישה או שיחה עם ספקים וכדומה).
2. **ממצאי הבדיקה** (אם ישנם ספקים נוספים בתחום ההתקשרות, יש לפרט את הסיבות לאי התאמתם לביצוע ההתקשרות עימם ואת הסיבות להיות הספק שלגביו נכתבה חוות הדעת ספק יחיד/ספק חוץ)
3. נימוקים והערות נוספות

לבית משפט השלום בשלוחת בית הדפוס 12 ירושלים דרושה תוספת של כ- 23 חניות. באזור נערכה בדיקה זה מכבר ונמצא כי חניון המנוהל על ידי ספרה פארק אין גבעת שאול מתאים לספק את השירות.
מדובר בחניון בטיחותי ושמור העונה לצורך אבטחת השופטים והעובדים החונים זאת מכיוון שמדובר בחניון תת קרקעי של אותו בניין בו שוכן בית המשפט, עם מעלית ישירה וכניסה סטרילית לבית המשפט.
נערכה בדיקה ברדיוס של 200 מטרמבית המשפט, ולא נמצא חניון מתאים שעונה על הצורך המבוקש.
בנסיבות העניין אציין כי החניון הנ"ל עונה על דרישות ספק יחיד.

לאור הנימוקים שמניתי לעיל אנו מבקשים לערוך ההתקשרות בהליך פטור ממכרז.

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה.

בכבוד רב,

ישראל שטרית	מנהל מחוז ירושלים	
שם בעל הסמכות המקצועית	**תפקיד בעל הסמכות המקצועית**	**חתימה**